

# Ludwigsstadt

... ein Leben lang



*Städtebauliche Aufwertung Kronacher Straße*

*Hier hat sich viel getan...!*



Dieses Projekt wird im Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren“ mit Mitteln des Bundes und des Freistaats Bayern gefördert.

## Maßnahmenbeschreibung

Das Projekt „Städtebauliche Aufwertung der Kronacher Straße“ wurde als zweiter Bauabschnitt der Lärmsanierung der B85 Ortsdurchfahrt Ludwigsstadt ausgeführt. Der Gestaltung der Aufenthaltsbereiche, Gehwege und Parkflächen gingen umfassende vorbereitende Maßnahmen voraus.



Bereits im Jahr 2019 wurde die Haßbachbrücke im Auftrag des Staatlichen Bauamtes Bamberg grundlegend saniert und die Verkehrsführung verbessert. In den Jahren 2020/2021 wurde die Hauptwasserleitung in einem wesentlichen Teilbereich der Kronacher Straße erneuert und Kanalsanierungen sowohl in offener Bauweise, wie auch im Inlinerverfahren ausgeführt. Die Gebäudeabbrüche der Brachen Kronacher Straße 17, 21 und 30 wurden in den Jahren 2021 – 2023 realisiert.

Im Juli 2023 startete dann der eigentliche Straßenbau. Neben den Arbeiten zur Gestaltung der Ortsdurchfahrt wurden von der Fa. Dohrmann auch Leistungen zur Erdverkabelung der Stromversorgung, dem Glasfaserausbau, der punktuellen Auswechslung von Wasserhausanschlüssen und Kanalerneuerungen im Baufeld ausgeführt.

Die Fahrbahn wurde zugunsten der Aufenthaltsbereiche und Parkflächen auf 6,5 m Breite angepasst. Die Parkflächen wurden nach aktuellen Richtlinien neu geordnet, sodass keine Fußgänger zwischen parkenden Autos und Fahrbahn geleitet werden. Zwei Pflanzinseln bringen grün in die Stadt. Die ursprünglich vorgesehenen Baumpflanzungen konnten aufgrund vorhandenen Leitungen nicht realisiert werden.

Die Gestaltung mit Pflaster setzt sich in Farbigkeit und Art aus dem bereits gestalteten Bereich der Lauensteiner Straße fort. Die Mauerelemente der Kronacher Straße 21 und der Pflanzinseln sind regionstypisch mit Schiefer gestaltet. Eine neue Schiefermauer mit beleuchtetem Schriftzug markiert den Ortseingang von Ludwigsstadt. Die neugestalteten Flächen werden durch eine Akzentbeleuchtung auch am Abend gut in Szene gesetzt.





## Beteiligte Planer

SRP Schneider + Partner, Kronach  
Station c23, Leipzig  
HTS-Plan, Kronach  
Lichtraum, Weimar

Planung Wasserleitungsbau  
Gestaltung Aufenthaltsbereiche, Grünflächen  
Fahrbahn, Örtliche Bauüberwachung  
Lichtplanung



## Beteiligte Firmen

Fa. Dohrmann, Saalfeld  
Fa. Krumpholz-Rohrbau, Kronach  
Fa. Pfaffinger, Passau  
Fa. Reuther, Wallenfels  
Fa. Gauß, Unterwellenborn  
Fa. Roh-Bau, Ködnitz  
Fa. R&S-Elektrotechnik, Ludwigsstadt

Straßen- und Gehwegbau  
Wasserleitungsbau/Kanalbau  
Inlinersanierung Kanal  
Gebäudeabbrüche Nr. 17 und 30  
Gebäudeabbruch Nr. 21  
Brückensanierung  
Akzentbeleuchtung



# Städtebauliche Aufwertung Kronacher Straße

## Kosten

Grunderwerb	60.000 €
Wasserleitung/Kanal	1.125.000 €
Akzentbeleuchtung	120.000 €
Gebäudeabbrüche	225.000 €
Straßenbau	4.295.000 €
Buswartehäuschen	20.000 €
<b>Gesamtkosten</b>	<b>5.785.000 €</b>



## Finanzierung

Städtebauförderung	2.238.500 €
davon:	
Kronacher Straße	1.776.000 €
Kronacher Straße 17	30.800 €
Kronacher Straße 21	143.100 €
Kronacher Straße 30	288.600 €
RZWas-Förderung	346.800 €
ÖPNV-Förderung	9.800 €
Kostenanteil Bund	1.683.000 €
Kostenanteil Stadt	1.506.900 €
<b>Gesamt</b>	<b>5.785.000 €</b>

